



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТУТАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОКРУГА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ**

Ул. Романовская, д. 35, г. Тутаев,  
Ярославская обл., 152300  
Тел., факс 8(48533) 2-03-60  
E-mail: kontrol@admtmr.ru  
ОКПО 01692603, ОГРН 1027601271323,  
ИНН / КПП 7611002653 / 761101001  
09.04.2026 № 263

Начальнику управления муниципального  
имущества и земельных отношений  
Администрации ТМО

Петровой А.Е.

Уважаемая Анна Евгеньевна!

Администрация Тутаевского муниципального округа в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.01.2026 №03 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа.

Комиссией на основании проведенного повторного осмотра выявлено: в отношении хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, г. Тутаев, ул. Ленина (во дворе д. 21а), координаты объекта: 57.878998, 39.552583, принято решение о демонтаже остаточных элементов объекта силами Администрации Тутаевского муниципального округа.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 76:21:020214:9, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, д. 21а, на котором расположена хозяйственная постройка, на праве собственности принадлежит городскому поселению Тутаев Ярославской области.

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, (во дворе д. 21 а), кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: 76:21:020214:9, координаты объекта: 57.878998, 39.552583, Вам необходимо в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:


- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального округа (далее - Согласие).

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление муниципального контроля АТМО по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Романовская, д. 35 или на электронную почту: kontrol@admtmr.ru, контактный телефон: 8(48533)2-03-60.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия, хозяйственная постройка, расположенная по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, (во дворе д. 21 а), кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: 76:21:020214:9, координаты объекта: 57.878998, 39.552583, будет демонтирована силами Администрации Тутаевского муниципального округа с последующим взысканием в судебном порядке денежных средств.

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 08.04.2026;  
- Акт осмотра от 07.04.2026.

Заместитель начальника управления муниципального  
контроля Администрации Тутаевского  
муниципального округа



В.С. Карташов

## Протокол №11

заседания Комиссии по вопросам выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов

08.04.2026 г. Тутаев

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:**

*Карташов Владимир Сергеевич* – заместитель начальника управления муниципального контроля Администрации Тутаевского муниципального округа;

**Члены комиссии:**

*Перминова О.А.* - И.О. начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО – главного архитектора;

*Петрова А.Е.* - начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации ТМО;

*Петрова К.В.* – консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО;

*Удовикина А.Г.* – главный специалист управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО;

*Ходорова М.В.* – консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО;

Секретарь комиссии: *Бондарева С.Е.* – ведущий специалист управления муниципального контроля Администрации ТМО.

**В ходе заседания Комиссии обсудили:**

**1. результаты обследования объектов в ходе первичного осмотра от 08.04.2026 года и возможность включения объектов в Реестр фактически погибших объектов.**

В соответствии с Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.01.2026 №03 (далее – Порядок) Комиссией выявлены объекты на территории Тутаевского муниципального округа для включения в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодные для дальнейшего использования по своему назначению, расположенные по следующим адресам:

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Алексейцево (при въезде в деревню), сооружение, координаты объекта: 57.682965, 39.461631, кадастровый номер земельного участка: 76:15:021901:1;

- Ярославская область, Тутаевский район, пос. Константиновский, ул. Красноармейская, д. 18, жилой дом, координаты объекта 57.829233, 39.578208, кадастровый номер земельного участка: 76:15:022308:14;

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Артемьево, хозяйственная постройка, координаты объекта 57.915313, 39.350853, кадастровый номер земельного участка: 76:15:020602:34.

**Принято решение о включении в Реестр фактически погибших объектов:**

1. Сооружение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Алексейцево (при въезде в деревню), координаты объекта: 57.682965, 39.461631, кадастровый номер земельного участка: 76:15:021901:1;
2. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, пос. Константиновский, ул. Красноармейская, д. 18, координаты объекта 57.829233, 39.578208, кадастровый номер земельного участка: 76:15:022308:14;
3. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Артемьево, координаты объекта 57.915313, 39.350853, кадастровый номер земельного участка: 76:15:020602:34.

## **2. результаты обследования в ходе повторного осмотра от 23.03.2026 года и вопросы демонтажа остаточных элементов объектов.**

На основании проведенных Комиссией повторных осмотров, принято решение осуществить демонтаж силами Администрации ТМО объектов, расположенных по адресам:

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 53, жилой дом, координаты объекта: 57.879908, 39.542024, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020218:1, кадастровый номер здания: 76:21:020218:35;
- Ярославская область, Тутаевский район, д. Горинское, ул. Ореховая, сооружение, координаты объекта: 57.727626, 39.552448, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская (за д. 37), хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.884930, 39.542510, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;
- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская (за д. 37), хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.884962, 39.542532, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;
- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская (за д. 37), хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.885020, 39.542642, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;
- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская (за д. 37), хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.884962, 39.542441, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;
- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина (за д. 91), хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.886205, 39.540998, кадастровый номер земельного участка: 76:12:020119:12;
- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина (за д. 91), хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.886177, 39.541167, кадастровый номер земельного участка: 76:12:020119:12;
- Ярославская область, Тутаевский район, пос. Никульское, ул. Вишневая, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.684068, 39.468237, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
- Ярославская область, Тутаевский район, пос. Никульское, ул. Вишневая, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.683971, 39.468127, кадастровый номер земельного участка: отсутствует

- Ярославская область, Тутаевский район, пос. Никульское, ул. Вишневая, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.683856, 39.468036, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина (рядом с д. 98а), хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.886909, 39.536549, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020118:15;

- Ярославская область, г. Тутаев, на пересечении улиц Осипенко и Ленина (рядом с д. 2б), хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.877069, 39.558882, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина (во дворе д. 21а), хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.878998, 39.552583, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020214:9;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина (во дворе д. 21а), хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.878803, 39.552657, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020214:9;

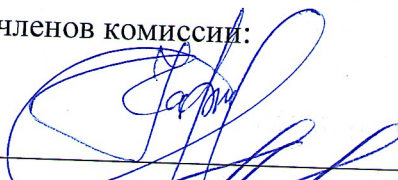
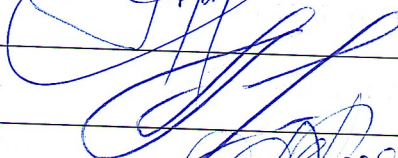

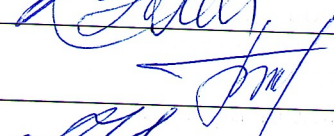


- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина (во дворе д. 21а), хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.878856, 39.552613, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020214:9.

**Принято решение об осуществлении демонтажа силами Администрации ТМО объектов, расположенных по адресам:**

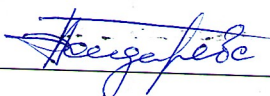
1. Жилого дома, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 53, координаты объекта: 57.879908, 39.542024, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020218:1, кадастровый номер здания: 76:21:020218:35;
2. Сооружения, расположенного по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Горинское, ул. Ореховая, координаты объекта: 57.727626, 39.552448, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
3. Хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская (за д. 37), координаты объекта: 57.884930, 39.542510, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;
4. Хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская (за д. 37), координаты объекта: 57.884962, 39.542532, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;
5. Хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская (за д. 37), координаты объекта: 57.885020, 39.542642, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;
6. Хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская (за д. 37), координаты объекта: 57.884962, 39.542441, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;
7. Хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина (за д. 91), координаты объекта: 57.886205, 39.540998, кадастровый номер земельного участка: 76:12:020119:12;

8. Хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина (за д. 91), координаты объекта: 57.886177, 39.541167, кадастровый номер земельного участка: 76:12:020119:12;
9. Хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, пос. Никульское, ул. Вишневая, координаты объекта: 57.684068, 39.468237, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
10. Хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, пос. Никульское, ул. Вишневая, координаты объекта: 57.683971, 39.468127, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
11. Хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, пос. Никульское, ул. Вишневая, координаты объекта: 57.683856, 39.468036, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
12. Хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина (рядом с д. 98а), координаты объекта: 57.886909, 39.536549, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020118:15;
13. Хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, на пересечении улиц Осипенко и Ленина (рядом с д. 2б), координаты объекта: 57.877069, 39.558882, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;
14. Хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина (во дворе д. 21а), координаты объекта: 57.878998, 39.552583, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020214:9;
15. Хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина (во дворе д. 21а), координаты объекта: 57.878803, 39.552657, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020214:9;
16. Хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина (во дворе д. 21а), координаты объекта: 57.878856, 39.552613, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020214:9.

Подписи членов комиссии:

	В.С. Карташов
	О.А. Перминова
	А.Е. Петрова
	К.В. Петрова
	А.Г. Удовикина
	М.В. Ходорова

Протокол Комиссии вела Бондарева С.Е.



**АКТ**  
**повторного осмотра фактически погибшего объекта**  
**№ 260/2026**

г. Тутаев  
«07» апреля 2026 года  
время: 11 час. 45 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, (во дворе дома д. 21а), кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: 76:21:020214:9, координаты объекта: 57.878998, 39.552583.

На указанном земельном участке расположена хозяйственная постройка, непригодная для дальнейшего использования по своему назначению, а именно: возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу иных лиц, а также нарушение обязательных требований, предъявляемых к содержанию зданий, строений, сооружений.

**Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:** Деревянная хозяйственная постройка обшита железом. Хозяйственная постройка имеет значительные повреждения, отклонилась по вертикали. Хозяйственная постройка по своему функциональному назначению не используется.

**Сведения о собственнике (правообладателе) объекта:** Юридическое лицо.

**Признаки, способ (причина) гибели объекта:** физический износ

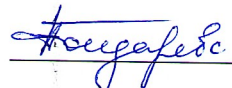
При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: телефон SAMSUNG Galaxy A52

Особые отметки:--

Приложение: фототаблица

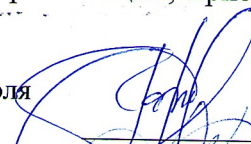
Подпись лица, составившего настоящий акт:

ведущий специалист управления муниципального контроля Администрации ТМО

 С.Е. Бондарева

Подписи иных лиц, представителей органов и организаций, присутствующих при осмотре объекта:

Заместитель начальника управления муниципального контроля Администрации ТМО

 В.С. Карташов

Начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации ТМО

 А.Е.Петрова

И.О. начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО – главного архитектора

 О.А.Перминова

Консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО

 М.В. Ходорова

Консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО

 К.В. Петрова

Главный специалист управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО

 А.Г. Удовикина

**Фототаблица к акту повторного осмотра фактически погибшего объекта  
№ 260/2026**

